

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мира ул. д. 31

Общая площадь дома (м2): 4206,92 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 575 569,94 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 56 483,59 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	240 363,56	221 666,76	221 630,31	212 812,23		121 289,66	100 340,65
Содержание общ. имущ. МКД		412 541,40	412 473,53	395 930,68		379 301,50	33 172,03
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	85 419,13	
					<i>Транспортные расходы</i>	10 914,03	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	50 815,52	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	5 916,77	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	2 338,71	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	14 577,80	
					<i>трубочистные работы</i>	1 238,60	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	13 339,20	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	50 627,82	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	138 962,93	
					<i>Накладные расходы</i>	19 728,79	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		56 289,72	56 280,58	54 042,44		75 787,57	-19 506,99
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		19 158,82	19 158,82	17 954,15		18 200,88	957,94
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		14 863,85	14 863,85	14 641,94		15 197,64	-333,79
<i>Содержание и ремонт лифтов</i>		37 889,52	37 889,52	33 093,01		68 704,44	-30 814,92
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		24 435,36	24 431,40	23 450,06		12 320,78	12 110,62
<i>Управление многоквартирным домом</i>		51 489,72	51 481,26	49 427,53		37 762,17	13 719,09
ИТОГО по дому		838 335,15	838 209,27	801 352,04		728 564,64	109 644,63
Полная задолженность дома по квартплате							575 569,94

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.